



Město VELKÉ PAVLOVICE

Výpis ze zápisu č. 4/15

**ze IV. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo
ve čtvrtek 5. března 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ**

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

1.) Zahájení

- zasedání zahájil a řídil starosta města ing. Procházka. Přivítal přítomné členy městského zastupitelstva a konstatoval, že je přítomno 13 ze 17 členů ZMě, a toto je usnášeníschopné. Za zapisovatele z jednání byla určena Jitka Krátká. Pro navržený program jednání, který byl všem členům zaslán písemně, hlasovalo všech 13 přítomných členů, proti – 0, zdržel se – 0. Do návrhové komise byli navrženi Mgr. Michal Rilák a Ing. Jaroslav Benda Ph. D., hlasování pro 13, proti – 0, zdržel se – 0, za ověřovatele zápisu Ing. Roman Halm a Josef Dostoupil, hlasování 13, proti – 0, zdržel se – 0. Jednání bylo řádně svoláno pozvánkami, zveřejněno na úřední i elektronické úřední desce a hlášeno místním rozhlasem. Ze strany ověřovatelů zápisu z minulého jednání nebylo k zápisu vzneseno připomínek.

2.) Kontrola úkolů

- minulé zasedání ZMě uložilo:
- tajemníkovi realizovat prodeje majetku dle závěrů zasedání zastupitelstva – průběžně je plněno
- starostovi Ing. Procházkovi podepsat smlouvu o úvěru mezi městem a Českou spořitelnou a.s.
 - smlouva je uzavřena, úvěr čerpán
- tajemníkovi zpracovat a předložit stav odváděných poplatků z ubytování a vyčíslení nákladů práce Služeb města při bourání bývalé jídelny u Ekocentra, na rekonstrukci sokolovny – bude předloženo v bodu 5 různé
- radě města průběžně se zabývat dotazy a připomínkami – provedeno výběrové řízení na strážníka MěPO - od 1. 7. nastoupí p. Stanislav Prachař st., výběrové řízení na vedoucího služeb města
 - 1. 5. nastoupí p. Jan Havránek
 - parkovací místa před prodejnou Crhákových – umístěna omezující dodatková tabulka
 - naučná stezka v kraji vína a meruněk, úprava chodníku naproti lékárně, úchytky na brance u MŠ – vyřešeno, opraveno, parkování před MŠ – zařazeno do plánu akcí

3.) Rozpočtové opatření č. 9/2014

Ing. Procházka předal slovo Ing. Mrázkovi, který členy ZMě seznámil s rozpočtovým opatřením č. 9/2014, provedené radou města 31.12.2014, celkové příjmy snížení o 53 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 80 tis. Kč, celkové financování zvýšení o 133 tis. Kč. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

Ing. Mrázek seznámil členy ZMě s příspěvkou města:

- změnu příspěvku vlastní příspěvkové organizaci Ekocentrum Trkmanka - zvýšení o 970 tis. Kč na 2820 tis. Kč

hlasování pro 9, proti 0, zdržel se 4 (Stehlík, Schäffer, Hádlík, Rilák)

- příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2015 v celkové výši 154.700,- Kč
hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0
- příspěvek na rok 2015 pro Svazek obcí Modré Hory v celkové výši 36.200,- Kč
hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

Dále Ing. Mrázek seznámil členy ZMě s rozpočtovým opatřením č. 1/2015, celkové příjmy zvýšení o 2 214 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 3 802 tis. Kč, celkové financování zvýšení o 1 588. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

4.) Prodej majetku města

Ing. Procházka předal slovo místostarostovi, který seznámil členy ZMě se záměry města o odprodeji nemovitostí. Každý záměr byl řádně zveřejněn na úřední i elektronické desce:

- prodej garáže na pozemku KN parc.č. 894/2 a prodej pozemku pod garáží o výměře 16m² dle geometrického plánu č. 1855-69/2012 ze dne 15. 5. 2012, k. ú. Velké Pavlovice, prodej pozemku za cenu 250,- Kč/m², garáže za cenu 1.000,- Kč, z důvodu dořešení vlastnických vztahů ke stavbě a pozemku.
hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0
- prodej pozemku KN parc.č. 2130/12 o výměře 78m², v k. ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2008-31/2014 ze dne 25. 8. 2014 z důvodu dotvoření stavebního místa pro výstavbu RD za cenu 250,- Kč/m²
hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0
- prodej pozemku KN parc.č. 4484/7 o výměře 54m², v k. ú. Velké Pavlovice z důvodu dořešení vlastnických vztahů stavby lisovny a pozemku za cenu 250,- Kč/m²
hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0
- prodej prefabrikované betonové garáže o výměře 3,4 x 5,5 m, v současné době umístěné na pozemku KN parc.č. 97/26 k. ú. Velké Pavlovice, z důvodu uvolnění pozemku pod garáží za cenu 20 tis. Kč
hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

5.) Různé

- členové ZMě obdrželi v podkladech s pozvánkou na zasedání ZMě informace ve věci sporu Město Velké Pavlovice - ČSOB pojišťovna – MUDr. S. P., spor se týká úrazu p. S. P. na zledovatělém chodníku v ul. Růžová ze dne 8. 1. 2013, požadavek na odškodné ve výši 84.382,- Kč – diskuze členů ZMě: – odkázat p. S. P. na občanskoprávní soud, pokud vyhraje - město je pojištěno, vymáhat po pojišťovně.
Návrh hlasovat o usnesení – ZMě nesouhlasí s uhrazením odškodného za úraz dle odborného lékařského znaleckého posudku p. MUDr. S. P.

hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 2 (Procházka, Hasil)

- dále členové ZMě v podkladech pro jednání dnešního ZMě obdrželi informace týkající se soudního sporu mezi Městem Velké Pavlovice a p. J. K., vlastníkem ČOV pro Vinium a.s. a Drůbežářské závody

– diskuze členů ZMě: návrh požádat p. J. K. o snížení stočného pro RD ul. Tovární, za Drůbežářskými závody, nesouhlas se zněním dohody, soud několikrát žalobu zamítl, dohoda není partnersky vyrovnaná, Ing. Procházka informoval o záměru města směnit pozemky ve vlastnictví p. J. K., který vlastní některé strategické pozemky pod komunikacemi a ostatními plochami ve městě, s pozemky města – souvisí s mimosoudním vyrovnaním, diskuze členů ZMě ve věci soudního vyrovnaní města a p. J. K., bude jednáno o úpravě smlouvy, předložena bude na příštím zasedání

19.20 odešel Ing. Stehlík

- členové ZMě byli informováni o záměru města získat od spol. BLARA s.r.o., Dlouhá 314/8 pozemek parc.č. 4649/390, k. ú. Velké Pavlovice za účelem vybudování inženýrských sítí a komunikace v lokalitě Padělky (technické zabezpečení pro výstavbu RD), za celkovou cenu 1.000,- Kč

hlasování pro 12, proti 0, zdržel se 0

19.30 vrátil se Ing. Stehlík

- informace o vybraných poplatcích z ubytování – úkol z minulého zasedání ZMě
- informace o nákladech města – úkol z minulého zasedání - zaměstnanci Služeb města a mechanizace při bourání bývalé jídelny u Ekocentra, při rekonstrukci sokolovny, při budování parkoviště na ul. Dlouhá a při opravě vjezdů v ul. Pod Břehy
- Ing. Jaroslav Benda, Ph. D. - informace o jednání finančního výboru dne 14. 1. 2015 – čerpání fin. prostředků z dotací, tvorba a čerpání SKF
- Mgr. Michal Rilák - informace o konání a jednání kontrolního výboru
- Ing. Procházka – informace o zasedání rady města s pochůzkou po investičních a rozestavěných akcích v katastru města, informace o jednáních ve společnostech – představenstvo Hantály a.s., valná hromada VAK Břeclav a.s., valná hromada společnosti Zdravotní středisko s.r.o. – neshoda mezi lékaři, není možná dohoda

6.) Dotazy a připomínky zastupitelů, občanů, diskuse

- člen ZMě - žádost imobilních občanů města zjistit možnosti vybudování výtahu v budově zdravotního střediska – Ing. Procházka sdělil, že v současné situaci není výstavba možná – neshoda společníků ZS
- člen ZMě - dotaz na realizaci WC na autobusovém nádraží, stále se o tom jedná, občané WC požadují – Ing. Procházka informoval, že objekty na aut. nádraží nevlastní město a majitel požaduje vysoký nájem, hledají se jiné možnosti, kde WC vybudovat
- člen ZMě - šíří se informace o špatném hospodaření ve sklepech Fr. Lotrinského – Ing. Procházka informoval o přijetí nového pracovníka (manažera) Vinných sklepů FL na místo nemocného p. M. D., Ing. Halm doplnil, že pokud p. M. D. pracoval, bylo účetnictví společnosti v kladných číslech, avšak po dobu jeho nemoci nevykazovala společnost žádné výkony a spadla do ztráty
- členka ZMě - dotaz, zda byla zahájena nová výstavba Sklepů FL – Ing. Procházka sdělil, že je opravován sklep, kterému hrozilo zřícení, sklep je v majetku města, vstup má z areálu TJ Slavoj, který ho také užívá (nebyla vybudována klenba). Nad sklepem je zahrada ET. Pracovníci města společně s firmou Osička zahájili zabezpečovací práce sklepa, odebrání zeminy a vybudování klenby
- člen ZMě - dotaz, zda bude provedena úprava dětského hřiště za kostelem – P. Hasil odpověděl, že se připravuje úprava terénu i oplocení hřiště, zvažuje se i úprava zařízení. Zástupkyně ředitele Gymnázia upozornila na nutnost řešit přechod pro chodce k tomuto hřišti od školy – Ing. Procházka sdělil, že návrh řešení přechodu je zapracován v PD - úpravy lokality u kostela a obchodu Crhákových, požádáno o stavební povolení na Odb. dopravy Hustopeče

- člen ZMě - dotaz na řešení problému zatékání vody do sklepů na Zelnicích – Ing. Procházka sdělil, že byl proveden odvod dešťové vody z lisoven do kanalizace, nestihlo se provést vyfrézování, spádování a asfaltový povrch komunikace, bude provedeno v jarních měsících
- člen ZMě - informace o zametání a úklidu státních komunikací po zimním období do konce května a úklidu místních komunikací městem – P. Hasil sdělil, že město bude zametání provádět během příštího týdne
- člen ZMě - dotaz, kdy bude dokončen chodník Pod Břehy – P. Hasil informoval o kolaudačním řízení chodníku (nutné k uzavření dotace), Ing. Procházka doplnil, že již probíhají jednání ve věci výměny vodovodu (nutné provést před výstavbou chodníku), provedení v podzimních měsících
- člen ZMě - dotaz, proč se kácí lípy na ul. Hlavní – Ing. Procházka sdělil, že lipovou alej posoudila firma, byl vypracován znalecký posudek, je plánovaná postupná výměna stromů (u MŠ, parčík u Nádraží, ul. Hlavní 4 stromy – plán výsadby 6 stromů), členka ZMě upozornila na skutečnost, že došlo k vykácení stromů, které byly zařazeny do dotačního projektu Gymnázia „Zelené plíce“, na místě zůstaly cedulky s názvy stromů - Ing. Procházka sdělil, že posouzení zdravotního stavu stromů a jejich výměna je součástí projektu „Revitalizace veřejné zeleně ve městě“ a na místě vykáceného bude vysazen nový strom stejného druhu, členka ZMě navrhla, aby záměry týkající se veřejné zeleně byly posuzovány komisí ŽP, následovala diskuze o kácení a výsadbě veřejné zeleně ve městě
- člen ZMě - požadavek, aby bylo ve zpravodaji zveřejňování hlasování členů ZMě – Ing. Procházka sdělil, že není problém
- člen ZMě - dotaz, zda je sepsána smlouva na bourací práce ve dvoře Moravské Agry – Ing. Procházka sdělil, že práce jsou fakturovány na základě objednávky
- člen ZMě - dotaz, zda se bude opravovat hřiště u Gymnázia – Ing. Halm odpověděl, že RMě má zájem hřiště opravit, a to v rámci podání žádosti o dotaci, pokud to nebude možné, bude hřiště opravováno postupně z vlastních prostředků města
- člen ZMě - dotaz, proč RMě nechválila navrženou PD na úpravu cesty (Úprava polní cesty v lokalitě Rovná Stará hora) – Ing. Procházka odpověděl, že úprava bude z důvodů snadnější údržby provedena jiným způsobem, než je navržena PD
- člen ZMě - přednesl a následně předal písemné připomínky a dotazy občanů s tím, že na ně bude reagováno a odpovězeno na příštím zasedání ZMě
- člen ZMě - zmínil problém řešený na minulém zasedání ZMě a ve Zpravodaji – obědy seniorům a jejich rozvoz

9.) Usnesení - S přijatými usneseními seznámil členy ZMě Ing. Jaroslav Benda Ph.D.

10.) Závěr

- Ing. Procházka poděkoval všem přítomným členům za účast na IV. jednání ZMě, toto ve 22.00 hodin ukončil.
- Zapsala: Jitka Krátká

Dne 22. 3. 2015

.....
místostarosta

.....
starosta

.....
Ověřovatelé



Město VELKÉ PAVLOVICE

Přijaté usnesení

ze IV. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo **ve čtvrtek dne 5. března 2015 v 18,00 hodin** v zasedací místnosti MěÚ.

Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi schvaluje:

- 1) rozpočtové opatření č. 9/2014, dle přílohy, provedené radou města 31. 12. 2014, celkové příjmy snížení o 53 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 80 tis. Kč, celkové financování zvýšení o 133 tis. Kč. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 2) změnu příspěvku pro rok 2015 vlastní příspěvkové organizaci Ekocentrum Trkmanka - zvýšení o 870 tis. Kč na 2 820 tis. Kč

hlasování pro 9, proti 0, zdržel se 4 (Stehlík, Schäffer, Hádlík, Rilák)

- 3) příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2015 v celkové výši 154.700,- Kč

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 4) příspěvek na rok 2015 pro Svazek obcí Modré Hory v celkové výši 36.200,- Kč

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 5) rozpočtové opatření č. 1/2015, dle přílohy, celkové příjmy zvýšení o 2 214 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 3 802 tis. Kč, celkové financování zvýšení o 1 588. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 6) odkoupení pozemku parc.č. 4649/390, k.ú. Velké Pavlovice o výměře 260 m² za celkovou cenu 1.000,-Kč, za účelem vybudování inženýrských sítí a místní komunikace pro výstavbu RD na Padělkách

hlasování pro 12, proti 0, zdržel se 0 1 nepřítomen (Stehlík)

- 7) prodej majetku města dle záměrů o prodeji nemovitostí a výsledku dnešního jednání:

- a. prodej garáže na pozemku KN parc.č. 894/2 a prodej pozemku pod garáží o výměře 16m² dle geometrického plánu č. 1855-69/2012 ze dne 15.5.2012, k.ú. Velké Pavlovice, prodej pozemku za cenu 250,- Kč/m², garáže za cenu 1.000,- Kč, z důvodu dořešení vlastnických vztahů ke stavbě a pozemku

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- b. prodej pozemku KN parc.č. 2130/12 o výměře 78m², v k.ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2008-31/2014 ze dne 25. 8. 2014, z důvodu dotvoření stavebního místa pro výstavbu RD za cenu 250,- Kč/m²

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- c. prodej pozemku KN parc.č. 4484/7 o výměře 54 m², v k.ú. Velké Pavlovice z důvodu dořešení vlastnických vztahů stavby lisovny a pozemku za cenu 250,- Kč/m²

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- d. prodej prefabrikované betonové garáže o výměře 3,4 x 5,5 m v současné době umístěné na pozemku KN parc.č. 97/26 k.ú. Velké Pavlovice, z důvodu uvolnění pozemku pod garáží za cenu 20 tis. Kč

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

Zastupitelstvo města po diskusi neschvaluje:

- 8) uhrazení odškodného za úraz dle odborného lékařského znaleckého posudku

hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 2 (Procházka, Hasil)

Ukládá:

radě města:

- zabývat se průběžně dotazy, námitkami a připomínkami občanů podaných prostřednictvím zastupitelů města na dnešním zasedání zastupitelstva

tajemníkovi MěÚ:

- realizovat nákup a prodej majetku města dle závěrů z dnešního jednání

.....
místostarosta

.....
starosta

.....
Ověřovatelé

Vyvěšeno na úřední desce MěÚ:Dne:

sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce MěÚ:Dne:

sejmuto dne: